

A08：银行（主要用于小房间布置训练）（黎叔改版题目，已做过可练真题大使馆、门诊楼、养老院等小空间题目）

出题人：羿学堂潘工

一层用房及要求

功能区	房间及区块名称	建筑面积(m ²)	间数	备注	
营业区	门厅	78	1	设问讯台	
	普通客户	*营业厅	155	1	
		*候办休息区	78	1	与营业厅空间合一
		*营业部前台办公	210	1	柜台长度不小于16m
	VIP客户	营业厅	52	1	
		候办休息区	26	1	
		*营业部前台办公	78	1	柜台长度不小于5m
		接待室	36	1	
	出租保险库	前室	8	1	行员与客户分别进入
		整理	16	1	
保险库		22	1	钢筋混凝土墙	
	自动取款厅	78	2	自动取款厅60m ² ；ATM18m ²	
	*营业部后台办公	140	1		
库区	*现金、证券库	96	2	现金库38m ² ；证券库58m ² ，钢筋混凝土墙，周边另设监视廊，宽0.7m	
	前室	52	1		
	工具库	52	1		
	钱币装卸间	78	1	设卷帘门	
	*交接间	78	1		
	消防器材室	32	1		
	*档案库	104	1	相邻布置	
	账表库	38	1		
	守库	20	1	临近装卸间、交接间	
	空调机房	78	1	对外设门	
运钞车库	52	1	靠近钱币装卸间设置，设卷帘门		
内务区	门厅	52	1		
	门卫、值班	26	2	门卫13m ² ，值班13m ²	
	办公	52	2	每间26m ²	
	更衣	64	2	男更衣27m ² ，女更衣37m ²	
	厕所	44	2	男厕所18m ² ，女厕所26m ²	
	行员会客室	38	1	在门卫视线范围内	
	*中央控制室	104	1		
其他	配电	26	1	包括走廊、过厅、楼梯、电梯、货梯等	
	消防控制室	26	1		
	交通		337	包括走廊、楼梯等	
	一层建筑面积合计：2400m ²				
允许一层建筑面积±5%：2280m ² ~2520m ²					

■ 任务描述：

南方某小城镇在旧城改造中，拟建一座工商银行。该项目包括营业、库房和办公三大功能区，其建筑面积为4400m²。

■ 总平面条件：

该银行用地位于城市一主要道路南侧。其周边均为商业区，用地内西侧有两棵古树须保留，如总图所示；建筑主入口和ATM朝道路一侧布置。

■ 建筑设计要求：

- 1、一层主要功能为对外营业和库房，二层作为内部办公人员使用；
- 2、各区相对独立，钱币和账表流线不允许与顾客流线、内务区相混，所有钱币或员工到库区需要从交接间进入，交接间与其他区之间须设门禁，守库应同时朝钱币装卸间和交接间开门；
- 2、一层除内务办公需采光外，其余用房无需采光，二层全部用房需要采光，大办公可通过休息廊的天窗间接采光；
- 3、金库不应靠外墙布置；
- 4、二层大办公为开放式办公，其余小办公用房可以朝大办公直接开门疏散；
- 5、柱网：7.2m x 7.2m，局部可调整，层高均4.5m。

制图与上交要求：

A3打印题目，不限比例（或自行绘制1:500墨线图），限时6小时，成果为房间墨线稿

一二层合一张拍照，上传至QQ群右上角【应用-作业】

仅限JPG格式，点击图片上传（不是上传文件）

二层用房及要求

功能区	房间名称	建筑面积(m ²)	间数	备注
办公区	行长办公室	52	1	
	副行长办公室	52	1	
	秘书	18	1	
	文印	18	1	
	接待室	52	1	
	会议室	78	1	
	计算机中心	78	1	
	*大办公	518	1	开放式办公
小办公	182	7	每间26m ² ，朝大办公开门	
公共区	*休息廊	260	2	天窗采光通风的半开放空间
	*多功能厅	440	2	多功能厅414m ² ，储藏室26m ²
	健身房	104	1	
	厕所	44	2	男厕所18m ² ，女厕所26m ²
其他	交通	164		包括走廊、楼梯等
二层建筑面积合计：2000m ²				
允许二层建筑面积±5%：1900m ² ~2100m ²				

